

JAARVERSLAG 2021

Stichting Ouderinitiatief de Zuidplas

Leliestraat 21

2841 AX Moordrecht

KvK 57393680

ANBI RSIN 852561143

www.stichtingdezuidplas.nl



1. INLEIDING

De Stichting Ouderinitiatief de Zuidplas is opgericht op 4 maart 2013 bij notariële akte, opgesteld door Mr. J. Smal. De inschrijving in het handelsregister vond plaats op 6 maart 2013.

Het bestuur wordt gevormd door:

E.M. Hoogeveen – Versluis, voorzitter

E.C. van der Meer, secretaris

L.P. Boon, penningmeester

R.J. de Koning – Van Keulen, algemeen bestuurslid

F. Kouwenberg, algemeen bestuurslid

P. Peters en Th.W. van Uum treden op als adviseur voor het bestuur.

De bestuursleden en adviseurs ontvangen voor hun werkzaamheden geen vergoedingen.

Statutair heeft de stichting ten doel: het voorzien in de woonbehoefte en de verzorging van kinderen/jongvolwassenen en volwassenen die daar zelf niet goed toe in staat zijn, zodat deze kinderen/jongvolwassenen en volwassenen kunnen opgroeien in een leefverband met leeftijdgenoten van gemengde samenstelling qua leeftijd en handicap in een voor hen zo normaal mogelijke omgeving en in de omgeving van hun ouders en familieleden, en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.

De stichting werkt intensief samen met woningcorporatie Woonpartners Midden-Holland en met ASVZ, een zorgorganisatie gespecialiseerd in kleinschalige zorg- en dienstverlening aan mensen met een verstandelijke beperking en psychische problematiek.

De stichting wil ook fungeren als vraagbaak voor andere ouders die een vergelijkbaar initiatief willen opzetten.

2. VERSLAG UITGEOEFENDE ACTIVITEITEN 2021

Ook het jaar 2021 heeft in belangrijke mate in het teken gestaan van corona. Het jaar startte met de eerste besmettingen met het coronavirus, waardoor bewoners in quarantaine moesten gaan. Sommigen bleven bij hun ouders, anderen op locatie De Rank. In februari en maart kregen alle bewoners de mogelijkheid om te worden gevaccineerd op de eigen locatie. In december kon iedereen een boosterprik halen op een locatie van ASVZ in Gouda. Ondanks corona zijn de nodige activiteiten weer gestart in het afgelopen jaar.

Wonen en zorg

- Er heeft verschillende keren onderhoud aan de lift moeten plaatsvinden.
- De huurverhoging per 1 juli is door Woonpartners bepaald op nihil.
- Binnen het zorgteam zijn in 2021 tijdelijke invalkrachten ingewerkt om medewerkers met zwangerschapsverlof en zieke medewerkers te vervangen.
- Het Ouderinitiatief maakt niet langer deel uit van de Cliëntenraad van ASVZ (door ASVZ is aangegeven dat ouderinitiatieven geen deelnemer zijn aan de Cliëntenraad). Overleg over de zorgverlening en wensen van bewoners vindt met ASVZ periodiek plaats.
- In verband met corona zijn (door ASVZ) de noodzakelijke preventieve maatregelen getroffen om bezoek en zorgverlening veilig te laten plaatsvinden. ASVZ volgde daarbij de richtlijnen en adviezen van het RIVM en de NVAVG. Dat betekent onder meer dat bij binnenkomst van de woning de temperatuur wordt gemeten (personeel, bewoners, ouders en anderen), handen worden gewassen in het MIVA-toilet en daarna ontsmet met desinfecterende vloeistof. De anderhalve meter afstand wordt zo goed mogelijk in acht genomen. Binnen het team is een coronateam geformeerd bestaande uit Marjon, Jeanet en Ingrid (van Rijn). In de loop van het jaar konden de maatregelen worden versoepeld in lijn met de brede versoepeling van maatregelen in de maatschappij.

Bewoners

- In mei was sprake van groot verdriet toen één van de bewoners aan de gevolgen van een ziekte kwam te overlijden. Zij is door de andere bewoners herdacht op de woning en veel bewoners en medewerkers vormden een erehaag bij de uitvaart.
- Tussen de coronagolven door was er dit jaar iets meer ruimte dan in 2020 voor het gezamenlijk ondernemen van activiteiten buiten de locatie. Hoogtepunt was de muziekkavend op 4 november in zalencentrum De Zespunt, waarvoor de bewoners geruime tijd hebben gerepeteerd onder de bezielende leiding van Jeanet en Manon. Daarnaast werden enkele fietstochten georganiseerd. Op 22 mei vond de feestelijke 'intocht' plaats van de duofiets, die in weer en wind door Michelle, Jeanet, Harriët, Bianca en Marjon vanuit Putten in Gelderland naar de thuisbestemming is getrapt. Op 2 oktober vond een fietstocht plaats ter gelegenheid van het verlate afscheid van voormalig penningmeester André Pronk. De dag werd afgesloten met een feestelijk samenzijn met ouders en bewoners. Op 13 oktober werd een bezoek gebracht aan De Efteling (via de spaaractie van een grote supermarktketen).
- Op de locatie zelf is een start gemaakt met het geven van yogalessen voor de bewoners die daar interesse in hebben. Daarnaast zijn vele creatieve activiteiten ondernomen. Waar mogelijk werden de resultaten van het goede werk verkocht – er is inmiddels zelfs een eigen 'winkeltje' - en met de opbrengst wordt gespaard voor de aanschaf van een tweede accu voor de duofiets. Zo zijn er felicitatie-/beterschapskaarten, onderzetters, kerstversieringen en bramenjam gemaakt en verkocht.
- Op verschillende middagen en avonden zijn er in de gemeenschappelijke ruimte activiteiten voor de bewoners georganiseerd (o.a. bingo, sjoelen, karaoke).
- Op 5 december vond een pakjesavond plaats, waarbij de Sint helaas vanwege corona de Middeloweg niet kon bezoeken.

- Op donderdag 16 december zijn met de bewoners kerststukjes gemaakt. Op kerstavond vond een gezamenlijk dinerbuffet plaats. Op tweede kerstdag werd gezamenlijk tapas gegeten.
- De gemeenschappelijke ruimtes en de gangen worden elk seizoen van een passende aankleding voorzien. Dit jaar werd de seizoensgebonden aankleding ook buiten het pand voortgezet en viel er in december een grote verlichte kerstboom op het plein te bewonderen.
- Ook in 2021 is er vanuit onze stichting (digitaal) gecollecteerd ten behoeve van de Nederlandse Stichting voor het Gehandicapte Kind. Met de opbrengst is een silent-disco set aangeschaft, die op oudejaarsavond in gebruik is genomen.

Commissies

Het bestuur wordt bij zijn werkzaamheden ondersteund door verschillende commissies waarin de ouders/begeleiders participeren.

- *Bouw-/kluscommissie*: deze richt zich op de vormgeving, realisatie en instandhouding van de fysieke woon- en zorgomgeving.
- *Sponsorcommissie*: deze richt zich op het verwerven van subsidies, fondsen en donaties/giften.
- *Activiteitencommissie*: deze richt zich op het organiseren van activiteiten om een groepsidentiteit te creëren en goede relaties tussen de bewoners te bevorderen.
- *ICT-commissie*: deze richt zich op de (externe) communicatie via de website.
- *Inrichtingscommissie*: deze richt zich op de inrichting van de gemeenschappelijke ruimte.
- *Tuincommissie*: naast de gebruikelijke onderhoudswerkzaamheden is in het voorjaar de groenstrook aan de achterzijde van de woning opgehoogd en beplant. Tevens is de terrasoverkapping van een groendak voorzien.

Communicatie

- In 2021 is de communicatie naar ouders en bewoners verlopen via nieuwsbrieven, informatieavonden, de speciale Whatsapp-groep en de website. Op 25 maart is er een digitale ouderavond gehouden.
- Door ASVZ zijn er drie avonden met ouders georganiseerd om per etage digitaal te bespreken hoe zaken lopen, bijvoorbeeld op gebied van zorg en ondersteuning en de communicatie.
- Teamleider Marjon de Graas heeft 9 nieuwsbrieven aan de ouders/verwanten en bewoners gestuurd.

Het bestuur heeft in 2021 13 maal vergaderd (12 maal regulier en 1 maal extra met ASVZ). Op 30 april hebben bestuursleden Elly Hoogeveen-versluis en Fred Kouwenberg overleg gevoerd met Wim Kos (voorzitter Raad van bestuur ASVZ).

JAARREKENING 2021

Stichting Ouderinitiatief de Zuidplas

Leliestraat 21

2841 AX Moordrecht

KvK 57393680

ANBI RSIN 852561143

www.stichtingdezuidplas.nl

1. BALANS 2021 (in euro, na verwerking van het resultaat)

	31.12.2021	31.12.2020		31.12.2021	31.12.2020
VASTE ACTIVA			EIGEN VERMOGEN		
Inventaris	188.757,64	196.322,96	Algemene reserve	104.790,64	73.950,41
			Bestemmingsfonds afschr. mva	189.896,46	197.461,78
VORDERINGEN			Bestemmingsreserve vervoer	23.471,86	24.150,86
Vordering NSGK	2.489,42	2.353,78	Bestemmingsreserve duofiets	0,00	8.581,47
Vooruitbetaald	1.192,53	0,00	Bestemmingsreserve MET	1.702,02	1.702,02
			totaal eigen vermogen	317.371,56	305.846,54
LIQUIDE MIDDELEN			SCHULDEN		
Rabo/Regio rc	27.921,39	27.169,80	Kortlopend	0,00	0,00
Rabo/Regio spaar	99.500,00	80.000,00	Nog te betalen bedragen	0,00	0,00
TOTAAL ACTIVA	319.860,98	305.846,54	TOTAAL PASSIVA	319.860,98	305.846,54

2. OVERZICHT BATEN EN LASTEN (in euro)

BATEN	realisatie 2021	begroting 2021	realisatie 2020
Gebruiksvergoeding ASVZ	39.600,00	39.600,00	39.600,00
Giften / donaties / activiteiten	4.380,47	4.000,00	33.706,71
Collecte NSGK	2.489,42	1.500,00	2.427,29
Sparen activiteiten bewoners + Lief&Leed	2.440,00	2.470,00	2.470,00
Ontvangen rente spaarrekeningen	5,89	5,00	4,50
Verschil tov reservering 'nog te betalen bedragen' balans 2019	0,00	0,00	1.900,21
Overige inkomsten	2.000,00	0,00	2.118,20
Vrijval bestemmingsreserve duofiets + vervoer	9.260,47	0,00	0,00
TOTAAL BATEN	60.176,25	47.575,00	82.226,91
LASTEN			
Aanschaf + onderhoud inventaris en tuin	653,47	5.000,00	2.668,67
Energiekosten zorgruimte + woonkamers	3.999,40	6.500,00	6.079,38
Water	656,14	900,00	861,37
Glazenwasser	1.238,08	1.900,00	1.857,12
Verzekeringen	1.586,28	1.500,00	991,18
Overige algemene kosten (o.a. internet/TV)	2.305,50	1.500,00	1.387,59
Activiteiten bewoners (van spaargeld)	2.672,92	2.280,00	490,00
Overige activiteiten	1.707,00	5.000,00	2.127,64
Extern advies	0,00	0,00	0,00
Afschrijvingskosten	21.806,20	21.065,65	20.787,44
Bankkosten	276,35	400,00	180,13
TOTAAL LASTEN	36.901,34	46.045,65	37.430,52
EXPLOITATIERESULTAAT	23.274,91	1.529,35	44.796,39

3. GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

3.1 Waardering

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op de historische kostprijs minus de afschrijvingen. Aanschaffingen voor de inrichting en dergelijke worden geactiveerd als het oorspronkelijke aankoopbedrag het bedrag van € 500 overstijgt. Aanschaffingen kleiner dan € 500 worden direct in het jaar van aanschaf ten laste van het resultaat gebracht.

Afschrijvingen op activa worden bepaald door het aanschafbedrag, met een restwaarde van € 0 (tenzij anders bepaald) en het aantal afschrijvingstermijnen in maanden, gerekend vanaf de eerste van de maand, volgend op de maand van ingebruikname van het activum. Het aantal afschrijvingstermijnen wordt bepaald door de te verwachten levensduur.

De debiteuren worden gewaardeerd tegen de nominale waarde, voor zover nodig rekening houdend met mogelijke oninbaarheid.

De overige activa en passiva worden, tenzij anders aangegeven, gewaardeerd tegen de nominale waarde.

3.2 Resultaatbepaling

Baten en lasten worden met inachtneming van de grondslagen voor waardering, toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben.

De stichting is niet belastingplichtig (dit geldt zowel voor de vennootschapsbelasting als de omzetbelasting).

4. RESULTAATBESTEMMING

Het jaar 2022 sluit – voor mutatie reserves – met een overschot van € 23.274,91. In de op 13 juni 2022 gehouden bestuursvergadering is besloten om het positieve resultaat van het boekjaar 2021 als volgt te bestemmen:

Bestemming resultaat 2021	
Resultaat	€ 23.274,91
Bestemmingsreserve MVA	€ -7.565,32
Bestemmingsreserve vervoer	€ 0,00
Bestemmingsreserve duofiets	€ 0,00
Algemene reserve	€ 30.840,23
Bestemmingsreserve MET	€ 0,00

5. TOELICHTING

5.1 Toelichting overzicht baten en lasten

De belangrijkste baten in 2021 betreffen de gebruiksvergoeding ASVZ, de vrijval bestemmingsreserve duofiets en de verschillende donaties + activiteiten tbv fondsenwerving.

In 2021 zijn de donaties grotendeels ten gunste van de duofiets ontvangen (€ 3.134,96). Deze fiets is inmiddels aangeschaft.

De overige inkomsten betreffen de instappremie en bijdrage in de algemene voorzieningen van Nadine Swart.

De belangrijkste lasten in 2021 betreffen de afschrijvingskosten, de energiekosten en de overige algemene kosten zoals hierboven beschreven.

Er was in 2021 meer ruimte voor gezamenlijke activiteiten van de bewoners. De grootste posten waren voor de busreis naar de Efteling (€ 992,50) en de muziekvond (€ 530,03).

Bij de overige activiteiten waren de grootste uitgaven voor het afscheid van André Pronk (€ 414,87) en een attentie voor het zorgpersoneel (€ 456,01).

5.2 Toelichting en specificatie balans 2021

- De liquide middelen staan ter vrije beschikking.
- De bestemmingsreserve MET betreft middelen die in 2015 zijn verkregen voor de inzet van adviseurs.
- In 2021 is opdracht gegeven tot het plaatsen van zonwering in de algemene ruimte. De kosten hiervoor bedragen € 12.700; de montage en betaling zal plaatsvinden in het jaar 2022. SOIZ is vanaf dat moment eigenaar van deze zonwering, dus met ingang van 2022 zal deze inventaris in de materiële vaste activa en afschrijvingsposten worden opgenomen.
- De bestemmingsreserve vervoer is ontstaan na fondsenwerving in het jaar 2020. Door de coronasituatie en enkele andere zaken die voor het bestuur een hogere prioriteit hadden, is de besluitvorming rondom de aanschaf van eigen vervoer nog niet afgerond. Het is van belang eerst alle financiële, juridische en organisatorische aspecten in detail te onderzoeken, voordat een weloverwogen besluit kan worden genomen. Naar verwachting zal dit thema in 2022 door het bestuur verder worden uitgewerkt.
- De ontwikkeling van de materiële vaste activa in het jaar 2021 was als volgt:

	2021	2020
Waarde per 1 januari	€ 196.322,96	€ 210.706,75
Investerings	€ 14.240,88	€ 6.403,65
Afschrijvingen	€ 21.806,20	€ 20.787,44
Waarde per 31 december	€ 188.757,64	€ 196.322,96

De grootste posten in de aanschaffingen in het jaar 2021 betroffen:

- Duofiets : € 8.985,25
- Tuinmaterialen inclusief berging voor duofiets : € 3.469,37
- Silent disco set : € 1.075,00

- De ontwikkeling van de diverse posten van het eigen vermogen in het jaar 2021 was als volgt:

Algemene reserves

	2021	2020
Waarde per 1 januari	€ 73.950,41	€ 60.676,35
Onttrekkingen	€ 0,00	€ 0,00
Bestemming resultaat	€ 30.840,23	€ 13.274,06
Waarde per 31 december	€ 104.790,64	€ 73.950,41

Bestemmingsfonds afschrijving materiële vaste activa

	2021	2020
Waarde per 1 januari	€ 197.461,78	€ 197.461,78
Onttrekkingen	€ 0,00	€ 0,00
Bestemming resultaat	€ -7.565,32	€ 0,00
Waarde per 31 december	€ 189.896,46	€ 197.461,78

Het resultaat is tot stand gekomen als saldo van de afschrijvingen mva (€ 21.806,20) en de aanschaf van mva in 2021 (€ 14.240,88).

Bestemmingsreserve vervoer

	2021	2020
Waarde per 1 januari	€ 24.150,86	€ 0,00
Onttrekkingen	€ -679,00	€ 0,00
Bestemming resultaat	€ 0,00	€ 24.150,86
Waarde per 31 december	€ 23.471,86	€ 24.150,86

De uitgave betrof het vervoer naar de Efteling (uitje bewoners).

Bestemmingsreserve duofiets

	2021	2020
Waarde per 1 januari	€ 8.581,47	€ 0,00
Onttrekkingen	€ -8.581,47	€ 0,00
Bestemming resultaat	€ 0,00	€ 8.581,47
Waarde per 31 december	€ 0,00	€ 8.581,47

In verband met de aanschaf van de duofiets in 2021 is deze bestemmingsreserve naar € 0,00 teruggebracht. De duofiets is nu in de materiële vaste activa opgevoerd.

Bestemmingsreserve MET

	2021	2020
Waarde per 1 januari	€ 1.702,02	€ 2.912,02
Onttrekkingen	€ 0,00	€ 1.210,00
Bestemming resultaat	€ 0,00	€ 0,00
Waarde per 31 december	€ 1.702,02	€ 1.702,02

5.3 Verdere financiële toelichting

- Het boekjaar van de stichting loopt gelijk met het kalenderjaar.
- De kascontrolecommissie, bestaande uit Mw. C. Vriezen en Dhr. A. Schalk, heeft op 22 februari 2022 een controle uitgevoerd en daarbij geen onregelmatigheden vastgesteld. Dit is op 22 februari ook schriftelijk aan de penningmeester bevestigd. Deze heeft de bevestiging met de rest van het bestuur gedeeld.